

Gironde

Le bon air de la Tosca

par Sébastien Gazeau

photographies de Karine Medina (sauf mentions contraires)

Moins célèbre que sa voisine Bagatelle où Toulouse-Lautrec avait ses habitudes, La Tosca étonne par sa discrétion et sa beauté. Rachetée en 2006, puis réhabilitée, la plus belle villa de Lanton est désormais reconvertie en lodge de luxe. Où comment, en renouant avec la tradition des chalets de location des années 1860, s'ouvre une nouvelle page de l'histoire du tourisme sur le Bassin d'Arcachon.



Bâtie en 1903, la Tosca s'inscrit dans la grande tradition bayonnaise des chalets de location.

Hurlement. Existe-t-il un nom d'allée plus romanesque ? Celle qui mène à La Tosca n'a pourtant rien d'un sentier battu par les vents au milieu de landes désolées. On y vient tranquillement après avoir traversé un quartier d'habitations modestes arborant sur leurs frontons des promesses de vacances paisibles : *Calypso*, *Les Palmiers*... Peut-être fallait-il qu'on impressionnât le visiteur avant qu'il n'accédât à l'une des plus majestueuses villas bâties sur la commune de Lanton...

La Tosca est en piteux état lorsque leurs propriétaires actuels la découvrent au milieu des années 2000. Habitée par Mme Bardon, veuve de l'ancien maire de la ville, elle donne l'image d'une bâtisse décatie au fond d'un jardin en friche. Mais il y a ce belvédère, 15 m au-dessus des eaux du Bassin d'Arcachon, et puis toute cette architecture de

loggias et de toits en débord, ce mélange de pierres jaune clair et de briques saumon qui s'embrasent aux lumières du soleil couchant. De quoi vouloir donner une nouvelle vie à cet endroit qui en a connu d'autres.

Un luxury lodge sur le Bassin

Aurélien Roux accueille le visiteur au pied du perron. Il est depuis quatre ans le maître d'une maison que leurs propriétaires n'ont jamais habitée malgré le soin qu'ils ont apporté à sa rénovation et les multiples touches qui, ça et là, indiquent leur présence lointaine. Aux familles qui se sont relayées à La Tosca depuis sa construction en 1903 succède désormais une « société familiale », composée d'un *general manager*, d'une responsable administrative, de deux gouvernantes et d'un concierge au service d'hôtes accueillis « comme à la maison ».



Belle comme au premier jour, la Tosca a été entièrement rénovée par ses nouveaux propriétaires.